



2025年3月7日

各位

会社名 三井倉庫ホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 古賀 博文  
(コード番号:9302 東証プライム市場)  
問合せ先 財務経理部長 松木 武  
(TEL.03-6400-8006)

### グリーンボンドの発行条件決定に関するお知らせ

当社は、2025年2月6日に「グリーンファイナンス・フレームワークの策定及びグリーンボンド(第19回無担保社債)発行に関するお知らせ」で公表しましたグリーンボンド(以下、「本社債」)について、本日、下記のとおり発行条件を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

1. 社債の名称	三井倉庫ホールディングス株式会社 第19回無担保社債(グリーンボンド)
2. 別称	三井倉庫ホールディングスグリーンボンド
3. 発行総額	金50億円
4. 各社債の金額	金1億円
5. 利率	年1.458%
6. 払込金額	各社債の金額100円につき金100円
7. 償還金額	各社債の金額100円につき金100円
8. 募集期間	2025年3月7日
9. 払込期日	2025年3月13日
10. 償還期日	2030年3月13日(5年債)
11. 利払日	毎年3月13日および9月13日
12. 主幹事証券会社	SMBC日興証券株式会社、野村證券株式会社
13. 財務代理人	農林中央金庫
14. 担保	本社債には担保ならびに保証は付されておらず、また、本社債のために特に留保されている資産はない。
15. 取得格付	A+ (株式会社 日本格付研究所)
16. 資金用途	グリーンファイナンス・フレームワーク <sup>※1</sup> における適格プロジェクトである「MSH 日本橋箱崎ビル」の環境配慮型オフィスビル実現のためのバリューアップ・マルチテナント化工事
17. 外部評価	「三井倉庫ホールディングス グリーンファイナンス・フレームワーク」の策定にあたり、株式会社日本格付研究所(JCR)より、以下の原則等との適合性に対する外部評価(セカンドオピニオン) <sup>※2</sup> を取得しています。 <ul style="list-style-type: none"><li>● グリーンボンド原則 2021(国際資本市場協会(ICMA))</li><li>● グリーンローン原則 2023(ローン・マーケット・アソシエーション(LMA)、アジア太平洋ローン・マーケット・アソシエーション(APLMA)、ローン・シンジケーション・アンド・トレーディング・アソシエーション(LSTA))</li><li>● グリーンボンドガイドライン 2024年版(環境省)</li><li>● グリーンローンガイドライン 2024年版(環境省)</li></ul>

※1 三井倉庫ホールディングス グリーンファイナンス・フレームワーク

<https://www.mitsui-soko.com/-/media/pdf/msh/ir/stock/bond/green-finance-framework/202502.pdf>

※2 株式会社日本格付研究所(JCR)による外部評価(セカンドオピニオン)

<https://www.jcr.co.jp/download/2a11e47ad9d718a177a14af455f59ad09da025d72e14d9779f/24d1615.pdf>

<ご参考>

グリーンファイナンス・フレームワークの策定及び

グリーンボンド(第19回無担保社債)発行に関するお知らせ (2025年2月6日付)

<https://www.mitsui-soko.com/-/media/pdf/msh/news/2025/2025020602.pdf>

以 上