

補足資料

2010年9月第2四半期決算説明会



2010年11月8日
三井倉庫株式会社



2010.9期決算補足 (1)会社の概要

会社名： 三井倉庫株式会社
代表者： 社長 田村和男
本社： 東京都港区海岸3-22-23
支社： 関東（東京、横浜）、中部（名古屋、四日市）、関西（大阪、神戸）、九州（福岡、北九州）
設立： 1909年（明治42年）10月11日
資本金： 11,100百万円
発行済株式数： 124,415千株
従業員数： 808名（2010年9月30日現在）（前年同月末比38名増）
営業種目： 倉庫業、港湾運送業、陸上運送業、運送取扱業、陸・海・空複合運送業並びにその取扱業、通関業、国際船舶登録代行業、不動産賃貸業、他
海外： アメリカ、オランダ、ドイツ、チェコ、ポーランド、フィンランド、アラブ首長国連邦、シンガポール、マレーシア、タイ、インドネシア、フィリピン、ベトナム、香港、中国、台湾、韓国

【連結ベース】

連結子会社数： 国内25社、海外24社
連結従業員数： 物流事業3,045名、不動産事業16名、全社(共通)88名、合計3,149名（前年同月末比1名増）
国内1,966名（前年同月末比16名増）
海外1,183名（前年同月末比15名減）
合計3,149名（前年同月末比1名増）
資産： 物流事業91,966百万円、不動産事業62,652百万円（59:41）、全社(共通)31,486百万円
合計186,106百万円
（国内海外別内訳： 国内149,719百万円、海外8,541百万円）



当社

物流事業

(倉庫業、港湾運送業、国内運送業、国際運送取扱業、その他の付帯業務)

不動産事業
(不動産賃貸業)

役務の提供



(国内連結子会社)

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 北海三井倉庫(株) | 三倉(株) |
| アイエムエクスプレス(株) | エム・エス物流サービス(株) |
| 東港丸栄海運(株) | MSCロジスティクス東日本(株) |
| 三栄(株) | サンソー港運(株) |
| 三興陸運(株) | 名共サービス(株) |
| 三井倉庫港運(株) | (株)ミツノリ |
| (株)サンユースービス | (株)サン・トランスポート |
| エムケイサービス(株) | 神戸サンソー港運(株) |
| 三井倉庫九州(株) | 博多三倉物流(株) |
| 井友港運(株) | 三井倉庫エアフレート(株) |
| (株)カ・キャピタル アド アカソフィグ | (株)LSS |
| 三井倉庫ファシリティーズ(株) | 三井倉庫ビジネスパートナーズ(株) |
| 東京三新サービス(株) | |

(持分法適用関連会社)

- 森吉通運(株)
- 板橋商事(株)
- Syarikat Rtnz Sdn. Bhd.
- AW Rostamani Logistics L.L.C.
- 上海華和国际儲運有限公司
- Joint Venture Sunrise Logistics Co., Ltd

(海外連結子会社)

- | | |
|--------------------------------------|--|
| Mitsui-Soko (U.S.A.) Inc. | Mitsui-Soko (Europe) B.v. |
| Mitsui-Soko (Poland) Sp. zo.o.* | Mitsui-Soko (Singapore) Pte. Ltd. |
| Mitsui-Soko International Pte. Ltd. | Mitsui-Soko Air Services(S) Pte. Ltd. |
| Mitsui-Soko (Malaysia) Sdn. Bhd. | Mitsui-Soko Agencies(Malaysia) Sdn. Bhd. |
| Integrated Mits Sdn. Bhd. | Mitex International (HK) Ltd. |
| Mitex Multimodal Express Ltd. | Noble Business International Ltd. |
| Mitex Logistics (Shanghai) Co., Ltd. | 南通新輪国際儲運有限公司 |
| Fuzhou Mitex Logistics Co., Ltd.* | Mitex Shenzhen Logistics Co., Ltd. |
| Mitsui-Soko (Thailand) Co., Ltd. | Mitsui-Soko (Chiangmai) Co., Ltd. |
| MITS Transport (Thailand) Co., Ltd. | MITS Logistics(Thailand) Co., Ltd. |
| Mitsui-Soko (Philippines) Inc. | PT Mitsui-Soko Indonesia |
| Mitsui-Soko (Korea) Co., Ltd. | Mitsui-Soko Taiwan Co., Ltd. |

(非連結子会社)

- (株)三港フーツ 他

(非持分法関連会社)

- アメリカンターミナルサービス(株) 他

緑字*は清算手続き中の会社

三進(株)、 Mitex Qingdao Logistics Co., Ltdは清算終了



連結ベース		09.9期				10.9期			
		単体 九州分社	国内 子会社	海外 子会社	連結 合計	単体 九州分社	国内 子会社	海外 子会社	連結 合計
倉庫保管	平均保管残高(千トン)	482	50	420	952	453	47	239	739
	貨物回転率	30.5%	36.2%	29.4%	30.3%	32.1%	35.4%	80.3%	48.1%
	所管面積(千㎡)	675	66	298	1,039	637	57	297	991
倉庫荷役	入庫高(千トン)	872	108	676	1,656	877	99	1,149	2,125
	出庫高(千トン)	897	113	856	1,866	858	100	1,196	2,154
コンテナターミナル作業	取扱高(千トン)	8,180	1,497	—	9,677	11,697	1,872	—	13,569
国内運送	取扱高(千トン)	5,341	478	—	5,819	5,692	851	—	6,543
国際輸送 ^{NVOCC}	取扱高(千トン)	456	—	60	516	560	—	115	675
流通加工	売上高(百万円)	481	—	54	535	193	—	72	265

連結ベース		09.9期	増減内訳				10.9期	
			単体 九州分社	国内 子会社	海外 子会社	増減計		増減率
倉庫保管	平均保管残高(千トン)	952	△ 29	△ 3	△ 181	△ 213	△ 22.4%	739
	貨物回転率	30.3%	+1.6%	△ 0.8%	+50.9%	+17.8%	—	48.1%
	所管面積(千㎡)	1,039	△ 38	△ 9	△ 1	△ 48	△ 4.6%	991
倉庫荷役	入庫高(千トン)	1,656	+5	△ 9	+473	+469	+28.3%	2,125
	出庫高(千トン)	1,866	△ 39	△ 13	+340	+288	+15.4%	2,154
コンテナターミナル作業	取扱高(千トン)	9,677	+3,517	+375	—	+3,892	+40.2%	13,569
国内運送	取扱高(千トン)	5,819	+351	+373	—	+724	+12.4%	6,543
国際輸送 ^{NVOCC}	取扱高(千トン)	516	+104	—	+55	+159	+30.8%	675
流通加工	売上高(百万円)	535	△ 288	—	+18	△ 270	△ 50.5%	265



2010.9期決算補足

(4) 業務別取扱数量

	国内物流	港湾運送	グローバルネットワーク	
保管 倉庫荷役	(千トン)		(千トン)	
		入庫高 出庫高 平均残高 回転率		入庫高 出庫高 平均残高 回転率
	当期実績	976 959 499 32.4%	当期実績	1,149 1,196 239 80.3%
	前年同期比	-0.4% -5.1% -6.2% 1.4%	前年同期比	69.9% 39.7% -43.0% 51.0%
	前年下期比	8.0% 3.0% 2.3% 1.2%	前年下期比	0.6% -0.9% -25.2% 20.1%
	(千トン)		(千トン)	
		入庫高 出庫高 平均残高 回転率		入庫高 出庫高 平均残高 回転率
	09.04-09	980 1,010 532 31.0%	09.04-09	676 856 420 29.4%
	09.10-10.03	903 931 488 31.2%	09.10-10.03	1,142 1,206 320 60.2%
運送	(千トン)		(千トン)	
		コンテナ運送		コンテナ運送
	当期実績	4,599	当期実績	998
	前年同期比	21.5%	前年同期比	6.5%
	前年下期比	4.6%	前年下期比	9.0%
	(千トン)		(トン)	
		コンテナ運送	NVO	日本発着 海外発着
	09.04-09	3,784	09.04-09	473,452 198,684
	09.10-10.03	4,398	09.10-10.03	19.4% 71.0%
			前年下期比	5.7% 6.5%
			09.04-09	396,382 116,160
			09.10-10.03	447,727 186,637
港湾作業	(千トン)		(TEU)	
		輸入 輸出		ターミナル
	当期実績	515 977	当期実績	433,895
	前年同期比	18.2% 29.2%	前年同期比	39.8%
	前年下期比	6.5% 8.1%	前年下期比	15.4%
	(千トン)		(ターミナル)	
		輸入 輸出		ターミナル
	09.04-09	436 756	09.04-09	310,373
	09.10-10.03	483 904	09.10-10.03	375,848
その他	通関取扱 (件)		(TEU)	
		輸入 輸出	代理店	集荷代理店
	当期実績	38,565 29,748	当期実績	52,025
	前年同期比	7.8% 10.6%	前年同期比	17.7%
	前年下期比	4.9% 3.4%	前年下期比	5.4%
	(件)		(集荷代理店)	
		輸入 輸出		集荷代理店
	09.04-09	35,785 26,885	09.04-09	44,185
	09.10-10.03	36,779 28,775	09.10-10.03	49,344



短信補足資料

(1)比較連結貸借対照表

(百万円)

		10.3末	10.9末	増減額	増減の主たる要因	
流動資産	現金及び預金	16,355	21,302	4,947	資金調達前倒実施による一時的積上がり	
	受取手形及び営業未収金	12,549	12,835	286		
	繰延税金資産	744	819	75		
	その他の流動資産	2,594	3,274	680		
	貸倒引当金	△ 27	△ 24	3		
固定資産	建物及び構築物	56,133	63,888	7,755	三郷ロジスティックセンター取得	
	機械装置及び運搬具	3,265	3,211	△ 54		
	土地	47,884	55,893	8,009	三郷ロジスティックセンター取得	
	建設仮勘定	5,616	2,265	△ 3,351		
	その他の有形固定資産	1,939	2,143	204		
	無形固定資産	4,871	5,007	136		
	投資有価証券	13,041	11,262	△ 1,779		
	長期貸付金	410	443	33		
	繰延税金資産	447	488	41		
	前払年金費用	1,112	1,059	△ 53		
	その他の投資	2,735	2,300	△ 435		
	貸倒引当金	△ 30	△ 65	△ 35		
	流動負債	支払手形及び営業未払金	6,388	6,568	180	
		短期借入金・1年内返済及び償還	19,030	18,321	△ 709	
未払法人税等		1,284	919	△ 365		
賞与引当金		1,454	1,458	4		
その他の流動負債		6,121	6,932	811		
固定負債	社債	21,000	41,000	20,000	社債発行による増	
	長期借入金	56,174	53,818	△ 2,356		
	繰延税金負債	1,326	571	△ 755		
	退職給付引当金	2,202	2,172	△ 30		
	その他の固定負債	4,368	4,322	△ 46		
資本金	11,100	11,100	0			
資本剰余金	5,563	5,563	0			
利益剰余金	31,552	32,395	843			
自己株式	△ 98	△ 98	0			
その他有価証券評価差額金	2,705	1,765	△ 940			
為替換算調整勘定	△ 1,845	△ 2,007	△ 162			
少数株主持分	1,313	1,301	△ 12			
負債純資産合計	169,643	186,106	16,463			



短信補足資料

(2) 比較連結損益計算書

(百万円)

		09.9期			10.9期			増減額			累計増減の主たる要因
		①QTR	②QTR	累計	①QTR	②QTR	累計	①QTR	②QTR	累計	
営業収益	保管料	3,484	3,336	6,821	3,083	3,110	6,194	△ 401	△ 226	△ 627	単体の減△518
	倉庫荷役料	1,844	1,909	3,754	1,967	2,041	4,009	123	132	255	単体の増25
	港湾作業料	3,972	4,255	8,227	5,276	5,195	10,471	1,304	940	2,244	単体の増1,456
	運送料	5,844	6,133	11,977	6,999	7,309	14,308	1,155	1,176	2,331	単体の増1,778
	不動産収入	2,977	2,973	5,951	3,087	3,056	6,144	110	83	193	
	その他	3,239	3,262	6,502	3,255	3,229	6,485	16	△ 33	△ 17	
	合計	21,363	21,870	43,234	23,670	23,943	47,613	2,307	2,073	4,379	
営業原価	作業直接費	8,066	8,458	16,525	9,765	10,038	19,803	1,699	1,580	3,278	
	賃借料	1,780	1,724	3,504	1,714	1,570	3,284	△ 66	△ 154	△ 220	
	減価償却費	1,321	1,342	2,663	1,459	1,547	3,006	138	205	343	
	給料手当	3,377	3,289	6,666	3,381	3,350	6,731	4	61	65	
	その他	3,764	3,850	7,614	3,912	4,106	8,018	148	256	404	
	合計	18,309	18,666	36,975	20,232	20,613	40,845	1,923	1,947	3,870	
営業総利益		3,053	3,204	6,258	3,437	3,330	6,768	384	126	510	
販管費	減価償却費	148	144	292	161	165	326	13	21	34	
	報酬・給料手当	818	785	1,603	764	742	1,507	△ 54	△ 43	△ 96	
	その他	714	693	1,408	779	806	1,586	65	113	178	
	合計	1,681	1,623	3,304	1,705	1,714	3,420	24	91	116	
営業利益		1,372	1,581	2,953	1,732	1,615	3,347	360	34	394	
営業外収益	受取利息及び配当	106	14	121	125	8	134	19	△ 6	13	
	持分法による投資利益	19	20	40	21	17	39	2	△ 3	△ 1	
	その他	105	162	267	90	96	186	△ 15	△ 66	△ 81	
	合計	231	198	430	238	121	359	7	△ 77	△ 71	
営業外費用	支払利息	379	388	768	390	391	781	11	3	13	
	その他	218	220	439	273	198	471	55	△ 22	32	
	合計	598	609	1,207	664	589	1,253	66	△ 20	46	
経常利益		1,006	1,170	2,176	1,306	1,148	2,454	300	△ 22	278	
特別利益	固定資産売却益	-	-	-	243	-	243	243	-	243	
	投資有価証券売却益	-	213	213	-	-	-	-	△ 213	△ 213	
	合計	-	213	213	243	-	243	243	△ 213	30	
特別損失	固定資産除却損	-	-	-	302	24	327	302	24	327	
	投資有価証券評価損	16	49	65	163	34	197	147	△ 15	132	
	関係会社事業再編損失	-	199	199	-	-	-	-	△ 199	△ 199	
	固定資産売却損	20	-	20	-	-	-	△ 20	-	△ 20	
	その他	16	103	120	67	28	95	51	△ 75	△ 25	
	合計	52	352	405	533	87	620	481	△ 265	215	
税金等調整前四半期純利益		953	1,030	1,984	1,016	1,060	2,077	63	30	93	
法人税等		579	573	1,153	468	209	678	△ 111	△ 364	△ 475	
少数株主利益(△損失)		△ 1	5	4	△ 2	△ 0	△ 2	△ 1	△ 5	△ 6	
四半期純利益		374	451	826	549	851	1,401	175	400	575	



短信補足資料 (3)比較連結キャッシュフロー計算書

(百万円)

	09.9期	10.9期	増減額	増減の主たる要因	
営業活動	税金等調整前四半期純利益	1,984	2,077	93	
	減価償却費	2,956	3,333	377	
	貸倒引当金の増減額(△は減少)	1	32	31	
	賞与引当金の増減額(△は減少)	10	5	△ 5	
	退職給付引当金の増減額(△は減少)	35	△ 29	△ 64	
	持分法による投資損益(△は益)	△ 40	△ 39	1	
	有形固定資産・投資有価証券売却損益(△は益)	△ 201	△ 256	△ 55	
	有形固定資産除却損	-	57	57	
	投資有価証券評価損益(△は益)	65	197	132	
	売上債権の増減額(△は増加)	1,217	△ 426	△ 1,643	
	仕入債務の増減額(△は減少)	△ 389	256	645	
	その他	1,121	293	△ 828	
	法人税等の支払額	△ 414	△ 1,198	△ 784	
	営業活動によるキャッシュフロー	6,348	4,302	△ 2,046	
	投資活動	投資有価証券の取得による支出	△ 100	△ 4	96
投資有価証券の売却による収入		336	-	△ 336	
固定資産の取得による支出		△ 2,996	△ 16,248	△ 13,252	三郷ロジスティックセンター取得等
固定資産の売却による収入		81	651	570	
貸付による支出		△ 111	△ 109	2	
貸付金の回収による収入		58	49	△ 9	
その他の増減		△ 21	-	21	
投資活動によるキャッシュフロー		△ 2,752	△ 15,660	△ 12,908	
財務活動	短期借入れによる収入	3,664	1,814	△ 1,850	
	短期借入金の返済による支出	△ 3,547	△ 1,896	1,651	
	長期借入れによる収入	9,000	4,567	△ 4,433	
	長期借入金の返済による支出	△ 4,458	△ 7,495	△ 3,037	
	社債の発行による収入	6,000	20,000	14,000	
	社債の償還による支出	△ 5,000	-	5,000	
	配当金の支払額	△ 597	△ 558	39	
	その他	24	△ 13	△ 37	
	財務活動によるキャッシュフロー	5,083	16,416	11,333	
現金及び現金同等物に係る換算差額	126	△ 104	△ 230		
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	8,805	4,954	△ 3,851		
現金及び現金同等物期首残高	14,154	16,115	1,961		
現金及び現金同等物の四半期末残高	22,960	21,070	△ 1,890		



短信補足資料 (4)比較貸借対照表 (単体)

(百万円)

	10.3末	10.9末	増減額	増減の主たる要因	
流動資産	現金及び預金	12,257	17,261	5,004	資金調達前倒実施による一時的積上がり
	受取手形及び営業未収金	8,251	8,507	256	
	繰延税金資産	548	610	62	
	その他の流動資産	1,979	2,526	547	
	貸倒引当金	△ 6	△ 4	2	
固定資産	建物及び構築物(純額)	52,992	60,867	7,875	三郷ロジスティックセンター取得
	土地	43,192	51,208	8,016	三郷ロジスティックセンター取得
	その他の有形固定資産(純額)	3,906	4,071	165	
	建設仮勘定	5,616	2,253	△ 3,363	
	無形固定資産	4,713	4,830	117	
	投資有価証券	17,633	15,947	△ 1,686	
	長期貸付金	1,045	294	△ 751	
	前払年金費用	1,112	1,059	△ 53	
	その他の投資	2,551	2,145	△ 406	
	貸倒引当金	△ 850	△ 65	785	
流動負債	支払手形及び営業未払金	4,739	4,734	△ 5	
	短期借入金・1年内返済及び償還	17,823	17,838	15	
	未払法人税等	980	616	△ 364	
	賞与引当金	890	860	△ 30	
	その他の流動負債	4,741	5,574	833	
固定負債	社債	21,000	41,000	20,000	社債発行による増
	長期借入金	55,117	52,804	△ 2,313	
	繰延税金負債	711	206	△ 505	
	退職給付引当金	39	38	△ 1	
	その他の固定負債	4,676	4,048	△ 628	
資本金	11,100	11,100	0		
資本剰余金	5,563	5,563	0		
利益剰余金	25,128	25,583	455		
自己株式	△ 98	△ 98	0		
その他有価証券評価差額金	2,530	1,647	△ 883		
負債純資産合計	154,947	171,517	16,570		



(百万円)

		09.9期			10.9期			増減額			累計増減の主たる要因
		①QTR	②QTR	累計	①QTR	②QTR	累計	①QTR	②QTR	累計	
営業収益	保管料	2,651	2,542	5,193	2,310	2,364	4,675	△ 341	△ 178	△ 518	
	倉庫荷役料	996	976	1,973	1,015	983	1,998	19	7	25	
	港湾作業料	3,007	3,194	6,201	3,867	3,790	7,657	860	596	1,456	コンテナターミナル作業の取扱増
	運送料	4,349	4,499	8,849	5,250	5,376	10,627	901	877	1,778	
	不動産収入	3,023	3,019	6,043	3,134	3,103	6,237	111	84	194	
	その他	2,470	2,508	4,978	2,474	2,469	4,943	4	△ 39	△ 35	
	合計	16,499	16,741	33,241	18,053	18,086	36,140	1,554	1,345	2,899	
営業原価	作業直接費	7,304	7,566	14,871	8,610	8,713	17,323	1,306	1,147	2,452	
	賃借料	1,188	1,149	2,337	1,174	1,045	2,220	△ 14	△ 104	△ 117	
	減価償却費	1,117	1,127	2,244	1,267	1,348	2,616	150	221	372	
	租税	376	370	747	409	406	816	33	36	69	
	給料手当	1,208	1,152	2,361	1,216	1,198	2,415	8	46	54	
	その他	2,636	2,679	5,316	2,786	2,927	5,713	150	248	397	
	合計	13,831	14,048	27,880	15,465	15,640	31,105	1,634	1,592	3,225	
営業総利益		2,668	2,692	5,360	2,588	2,446	5,034	△ 80	△ 246	△ 326	
販管費	減価償却費	158	153	312	170	174	344	12	21	32	
	報酬・給料手当	554	530	1,084	508	505	1,014	△ 46	△ 25	△ 70	
	その他	536	539	1,076	590	576	1,166	54	37	90	
	合計	1,249	1,226	2,475	1,269	1,256	2,525	20	30	50	
営業利益		1,418	1,466	2,885	1,318	1,190	2,508	△ 100	△ 276	△ 377	
営業外収益	受取利息及び配当	436	9	445	459	138	598	23	129	153	
	その他	51	56	108	54	33	88	3	△ 23	△ 20	
	合計	487	67	555	514	171	686	27	104	131	
営業外費用	支払利息	362	376	739	381	381	762	19	5	23	
	その他	198	176	375	246	181	427	48	5	52	
	合計	561	553	1,115	627	562	1,190	66	9	75	
経常利益		1,345	979	2,324	1,205	799	2,004	△ 140	△ 180	△ 320	
特別利益	固定資産売却益	-	-	-	243	-	243	243	-	243	
	投資有価証券売却益	-	211	211	-	-	-	-	△ 211	△ 211	
	その他	-	-	-	-	31	31	-	31	31	
	合計	-	211	211	243	31	275	243	△ 180	64	
特別損失	固定資産除却損	-	-	-	302	24	327	302	24	327	
	投資有価証券評価損	16	49	65	163	34	197	147	△ 15	132	
	固定資産売却損	20	-	20	-	-	-	△ 20	-	△ 20	
	その他	16	79	96	67	28	95	51	△ 51	△ 1	
	合計	52	129	181	533	87	620	481	△ 42	439	
税引前四半期純利益		1,292	1,062	2,355	915	743	1,659	△ 377	△ 319	△ 696	
法人税等		276	709	986	252	353	605	△ 24	△ 356	△ 381	
法人税等調整額		199	△ 234	△ 34	63	△ 23	39	△ 136	211	73	
四半期純利益		815	586	1,402	599	414	1,014	△ 216	△ 172	△ 388	



短信補足資料 (6) 倉庫保管貨物数値一覧表 (単体)

1. 保管残高

	05.3末	06.3末	07.3末	08.3末	09.3末	10.3末
トン数(千トン)	470	457	480	476	491	438
金額(百万円)	133,912	161,165	177,370	160,360	172,672	228,350

	05.9末	06.9末	07.9末	08.9末	09.9末	10.9末
トン数(千トン)	458	502	473	477	466	457
金額(百万円)	134,810	166,214	166,157	182,727	190,972	250,396

2. 今決算期の残高推移

	10.4末	10.5末	10.6末	10.7末	10.8末	10.9末
トン数(千トン)	442	451	447	453	465	457
金額(百万円)	230,882	242,644	243,364	249,540	251,926	250,396

3. 入庫高

		06年度	07年度	08年度	09年度	10年度
トン数(千トン)	上期	1,231	1,223	991	872	877
	下期	1,180	1,176	846	811	-
	通期	2,411	2,399	1,837	1,683	-
金額(百万円)	上期	383,460	357,352	338,654	299,425	323,152
	下期	429,035	372,898	293,831	344,925	-
	通期	812,495	730,250	632,485	644,350	-

4. 回転率

		06年度	07年度	08年度	09年度	10年度
トン数	上期	41.8%	42.4%	34.8%	30.5%	32.1%
	下期	39.6%	42.6%	29.1%	31.0%	-
	通期	40.7%	42.5%	31.9%	30.7%	-
金額	上期	39.2%	34.8%	32.4%	26.2%	21.4%
	下期	38.6%	36.7%	28.2%	26.9%	-
	通期	38.9%	35.7%	30.3%	26.6%	-

5. 今決算期の回転率

	10.4末	10.5末	10.6末	10.7末	10.8末	10.9末
トン数	35.4%	30.4%	30.6%	33.2%	31.8%	31.1%
金額	24.9%	19.7%	19.7%	22.8%	20.6%	20.8%

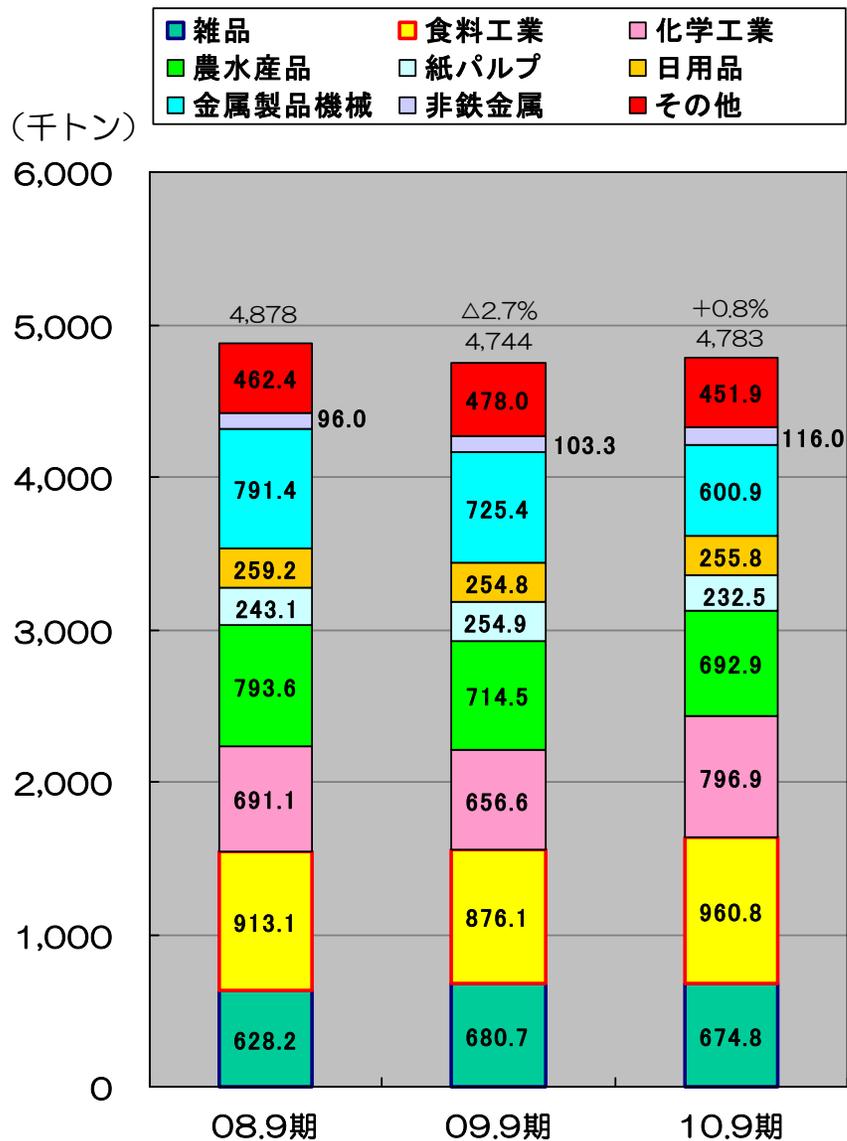
6. 倉庫上屋面積(所管面積)

	06.3末	07.3末	08.3末	09.3末	10.3末	10.9末
面積(千㎡)	629	631	622	671	647	637

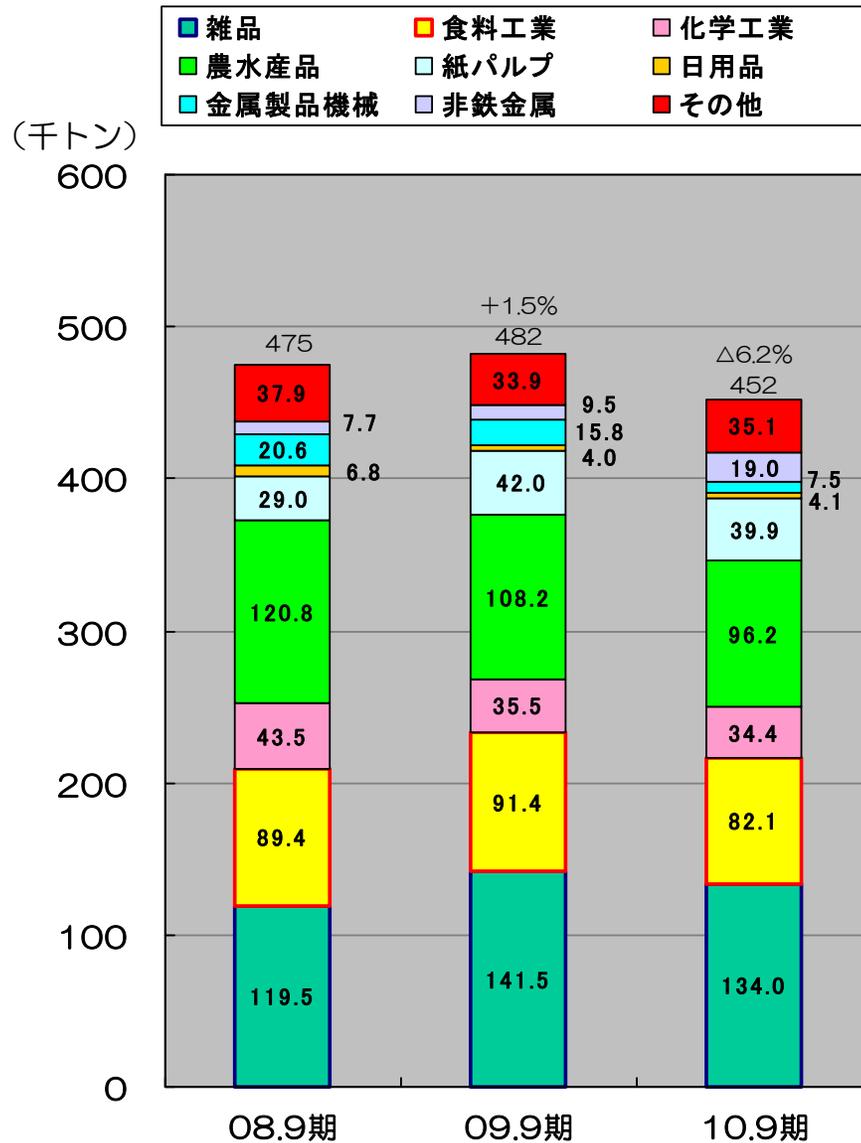


短信補足資料 (7)取扱数量 (保管残高・トン数)

21社統計

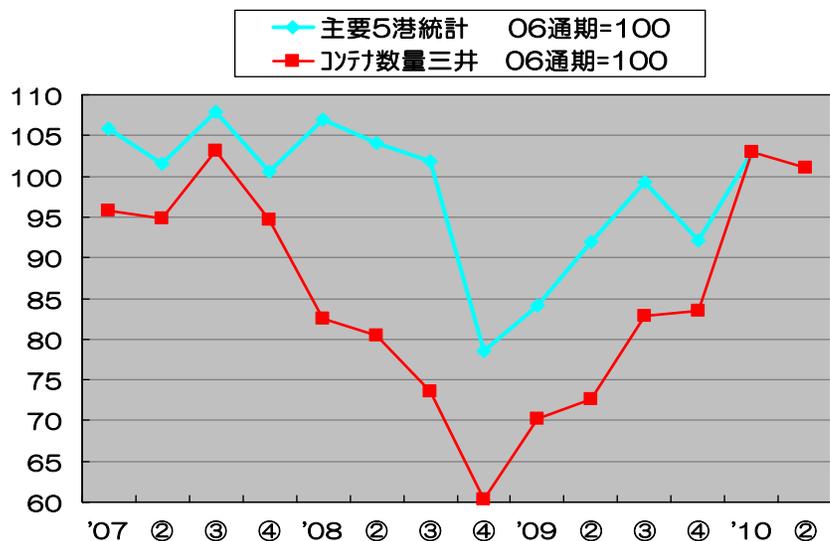
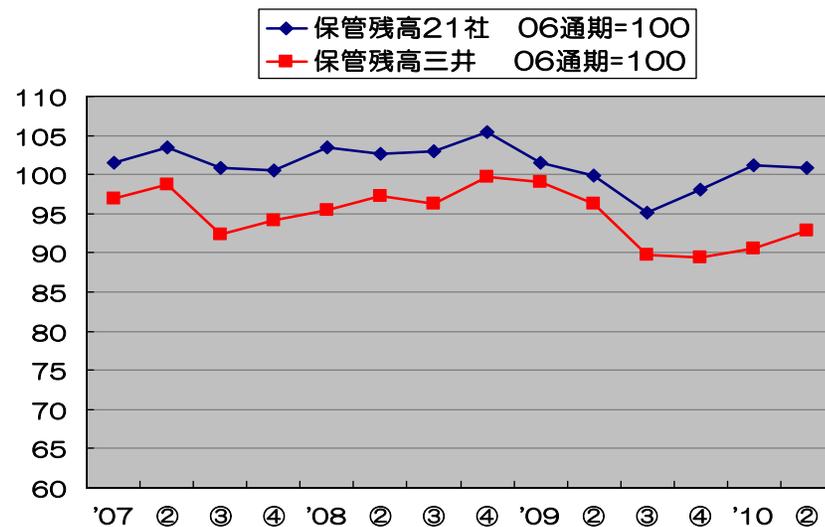
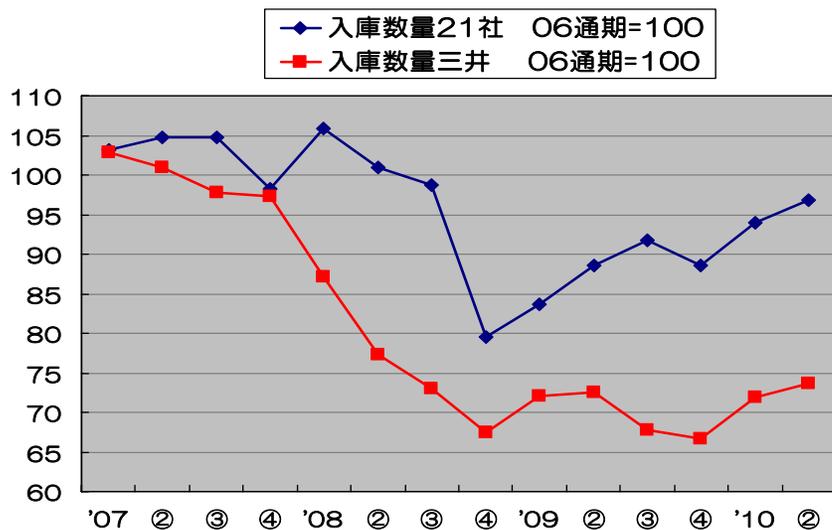


三井倉庫





短信補足資料 (8) 四半期ごとの取扱数量推移 (指数)



※主要5港統計は10年5月までの数値による



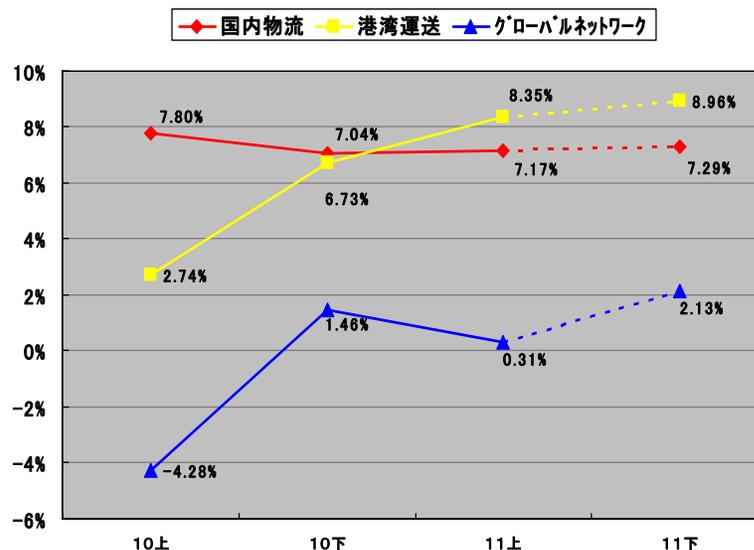
短信補足資料 (9)売上高・営業利益の増減

社内の収益分析単位ごとの営業利益率推移

営業利益率	10.3期 上期実績	10.3期 下期実績	10.3期 通期実績	11.3期 上期実績	11.3期 下期見通し	11.3期 通期見通し	前期比
国内物流	7.80%	7.04%	7.42%	7.17%	7.29%	7.35%	△0.07%
港湾運送	2.74%	6.73%	4.87%	8.35%	8.96%	8.46%	+3.59%
グローバルネットワーク	△4.28%	1.46%	△1.15%	0.31%	2.13%	1.11%	+2.26%
不動産	62.24%	62.07%	62.16%	60.97%	56.45%	60.83%	△1.33%

参考：物流部門の半期ごとの営業利益率推移

- 国内物流：在庫高の減少により利益率は一時的に低下。
- 港湾運送：取扱量の増加に伴い、利益率が急回復。
- グローバルネットワーク：海外現法の業績改善により黒字化を実現。





短信補足資料 (10) 社内の収益分析 (過去データ)

'10/3期までの社内収益分析単位によるセグメント

(百万円)

		'08/3期					'09/3期					'10/3期					'11/3期
		1Q	2Q	3Q	4Q	累計	1Q	2Q	3Q	4Q	累計	1Q	2Q	3Q	4Q	累計	累計予測
売上高	一般物流	15,928	17,129	16,723	16,254	66,034	16,370	16,673	15,443	13,352	61,838	13,518	13,448	13,753	13,466	54,185	56,000
	港湾運送	3,661	3,549	3,869	3,708	14,787	3,648	3,462	3,175	2,586	12,871	2,568	2,778	3,138	3,015	11,499	13,000
	海外事業	4,714	5,170	4,944	5,198	20,026	4,685	5,048	5,490	4,363	19,586	2,916	3,319	3,695	3,803	13,733	15,000
	物流消去	△1,097	△1,214	△1,131	△1,086	△4,528	△1,010	△1,251	△1,068	△620	△3,949	△581	△618	△666	△682	△2,547	△2,600
	物流 計	23,206	24,634	24,405	24,074	96,319	23,693	23,932	23,040	19,681	90,346	18,421	18,927	19,920	19,602	76,870	81,400
	不 動 産	2,102	2,115	2,115	2,113	8,445	2,185	2,465	2,532	2,697	9,879	3,039	3,037	3,061	3,098	12,235	12,000
	全社消去	△93	△103	△98	△100	△394	△102	△103	△98	△96	△399	△97	△93	△95	△92	△377	△400
	合 計	25,215	26,646	26,422	26,087	104,370	25,776	26,294	25,474	22,282	99,826	21,363	21,871	22,886	22,608	88,728	93,000

営業利益	一般物流	1,373	1,504	1,623	1,490	5,990	1,559	1,442	1,287	1,108	5,396	1,092	1,106	1,064	982	4,244	4,200
	港湾運送	280	222	320	398	1,220	379	262	215	124	980	64	113	223	211	611	1,200
	海外事業	32	21	167	10	230	△45	46	111	45	157	△166	△61	109	123	5	400
	物流共通費	△664	△694	△603	△685	△2,646	△716	△712	△645	△697	△2,770	△756	△725	△739	△746	△2,966	△3,000
	物流 計	1,021	1,053	1,507	1,213	4,794	1,177	1,038	968	580	3,763	234	433	657	570	1,894	2,800
	不 動 産	1,216	1,214	1,223	1,155	4,808	1,240	1,344	1,429	1,523	5,536	1,885	1,897	1,891	1,932	7,605	7,300
	全社共通費	△734	△737	△728	△744	△2,943	△757	△771	△731	△733	△2,992	△747	△749	△696	△764	△2,956	△3,400
	合 計	1,503	1,530	2,002	1,624	6,659	1,660	1,611	1,666	1,370	6,307	1,372	1,581	1,852	1,738	6,543	6,700